

Bahnhofspass: Wetter



Empfangsgebäude vor ...



... und nach der Sanierung

Rahmendaten	Baujahr	1905/06
	Denkmalschutz	ja
	Grundstücksgröße	800 m ²
	Fahrgastzahl	2.600 Reisende pro Tag (2007)
	Einwohner	ca. 30.000
	Verfahren	1. Empfangsgebäudepaket NRW
	Ausgangssituation	Zustand
Nutzfläche Gebäude		640 m ²
Leerstandsquote		100 %
Erwerb und Entwicklung	Erwerber	Stadt Wetter (Ruhr)
	Erwerb	2004
	Sanierung	04.2006 - 08.2006 (Außenhülle); 08.2006 - 08.2007 (Bücherei, Wohnung); 08.2007 – 08.2008 (Gastronomie, Büro)
	Nutzungen	Stadtbücherei, Restaurant, Büro, Wohnen
	Nutzfläche	937 m ²
	Arbeitsplätze	14 (Vollzeit), 19 (Teilzeit)
	Investitionen	rd. 2,15 Mio. Euro (rd. 3.000 Euro/m ²)
	Förderung	rd. 578.000 Euro (Städtebauförderung)
	Architekten	Pp a/s Pesch+Partner, Herdecke
	Weitere Informationen	Veröffentlichung
Ansprechpartner		Carsten Kirchhoff; Tel.: 0201 / 74766-16 carsten.kirchhoff@beg.nrw.de