

VERSTEHEN SIE BAHN HOF?

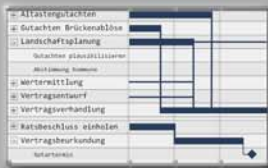
FLÄCHEN



STRECKEN



PROZESSE



RECHT



BeratungsPauschale

z.B. Anpassung der BAHNINFRASTRUKTUR
z.B. Herstellung der FREISTELLUNGSREIFE
z.B. BAURECHT auf Bahnflächen

Leistung. Schriftliche Defizitanalyse und persönliche Einzelfallberatung mit Ergebnisvermerk.

Inhalt. Anpassung der Bahninfrastruktur (Flächenfreisetzung) auf einer Fläche der ehemaligen Reichs-/ Bundesbahn:

- Hintergrundinformationen zum rechtlichen Rahmen gem. Allgemeines Eisenbahngesetz
- Hintergrundinformationen zum zehnstufigen Bewertungsprozess des DB-Konzerns
- Defizitanalyse für Ihr Projekt anhand der übergebenen Unterlagen
- Individuelle Beratung z.B. zum Prozess der Flächenfreisetzung/ Gleisrückbau bis zum Antrag gemäß § 18 AEG; zur Freistellung nach § 23 AEG; zum § 9a BauGB

Rahmen. Anhand der übergebenen Unterlagen wie die Machbarkeitsprüfung, Rückbauplanung, ggf. Ihrem Themenkatalog, bereitet einer unserer erfahrenen Projektleiter die etwa vierstündige Beratung von max. 5 Teilnehmern aus Ihrem Hause vor. Der Durchführungsort ist die BEG in Essen.

Kosten. 1.400,00 € inkl. MwSt.

Ansprechpartner. Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung:

Klaus-Dieter Büttner
Tel. 0201 – 7 47 66 – 10
klaus-dieter.buettner@beg.nrw.de

Nur WIR SIND

...das bundesweit größte PPP-Modell zu 20 Millionen Quadratmeter Brachfläche.

...die Spezialisten für Bahnflächen, -technik, -prozesse und -recht und für städtebauliche Positionen, Planungen und kommunal(politisch)e Verfahren.

...der Lösungsfinder mit Insiderwissen von Bahn (Immobilien und Akteure), Land (Förderung von Flächen und Verkehr) und Kommunen (Finanzen und Planungsrecht).

...mitten im Geschäft. Praxisnähere Referenten und Moderatoren, die allparteilich, transparent und verlässlich auftreten und gleichzeitig in fiskalischen, rechtlichen und städtebaulichen Fragestellungen zu Hause sind, gibt es nicht.

Nur WIR BIETEN IHNEN hierzu

...alle Leistungen aus einer Hand: von der Erstberatung bis zur umsetzungsorientierten Prozessarchitektur.

...große Flexibilität: wir beraten oder schulen Sie im gewünschten inhaltlichen Umfang, im gewünschten zeitlichen Rahmen und am gewünschten Ort.

...eine qualifizierte Ortsbegehung, um wirtschaftlich tragfähige Lösungswege gemeinsam zu identifizieren.

...Sie für eine reibungslose, souveräne Projektentwicklung in allen Bereichen kompetent aufzustellen.



Wir verstehen Bahn hof
BahnflächenEntwicklungsGesellschaft NRW mbH